








"MEDIATORZY  
POLSCY"

Brak ocen dla tego dostawcy

## Prawo budowlane dla mediatorów - szkolenie specjalistyczne ONLINE

Numer usługi 2026/06/11/170026/3620165

-  Usługa szkoleniowa
-  zdalna w czasie rzeczywistym
-  Zajęcia grupowe
-  16:00 h
-  27.06.2026 do 28.06.2026

1 290,00 PLN brutto

1 290,00 PLN netto

80,63 PLN brutto/h

80,63 PLN netto/h

154,81 PLN cena rynkowa ⓘ

## Informacje podstawowe

<b>Kategoria</b>	Prawo i administracja / Prawo budowlane
<b>Grupa docelowa usługi</b>	<p><b>Profil uczestnika:</b> Szkolenie skierowane jest do certyfikowanych mediatorów (sądowych i pozasądowych) dążących do zdobycia niszowej specjalizacji rynkowej, prawników (adwokatów, radców prawnych) oraz inżynierów i menedżerów kontraktów (MŚP i korporacje) pragnących wdrożyć procedury ADR w procesach inwestycyjnych.</p> <p><b>Wymagania wstępne:</b> Posiadanie wykształcenia wyższego (minimum licencjat/inżynier) ORAZ udokumentowane ukończenie szkolenia bazowego z zakresu mediacji (min. 40 godzin dydaktycznych) lub wpis na listę mediatorów stałych prowadzoną przez Prezesa Sądu Okręgowego. Brak wymogu posiadania wykształcenia technicznego/inżynierskiego.</p>
<b>Minimalna liczba uczestników</b>	10
<b>Maksymalna liczba uczestników</b>	20
<b>Data zakończenia rekrutacji</b>	25-06-2026
<b>Forma prowadzenia usługi</b>	zdalna w czasie rzeczywistym
<b>Podstawa uzyskania wpisu do BUR</b>	Certyfikat systemu zarządzania jakością wg. ISO 9001:2015 (PN-EN ISO 9001:2015) - w zakresie usług szkoleniowych

## Cel

### Cel edukacyjny

Kompleksowe przygotowanie uczestnika do pełnienia roli mediatora w skomplikowanych sporach budowlanych oraz infrastrukturalnych. Uczestnik zdobędzie kompetencje niezbędne do samodzielnego strukturyzowania procesu mediacji, analizy dokumentów budowlanych, sprawnej identyfikacji ryzyk kontraktowych, a także do redagowania ugód spełniających rygorystyczne wymogi zatwierdzenia przez sądy powszechne.

## Efekty uczenia się oraz kryteria weryfikacji ich osiągnięcia i Metody walidacji

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
<p>Identyfikuje i objaśnia etapy procesu inwestycyjno-budowlanego oraz precyzyjnie opisuje strukturę zależności i interesów pomiędzy inwestorem, generalnym wykonawcą a podwykonawcami.</p>	<p>Uczestnik uzyska minimum 80% poprawnych odpowiedzi w teście weryfikującym znajomość pojęć, procedur i wymogów prawnych ugody.</p>	<p>Test teoretyczny</p>
<p>Definiuje kluczowe pojęcia prawa budowlanego oraz terminologii kontraktowej, w szczególności rozróżniając zwłokę od opóźnienia, wynagrodzenie ryczałtowe od kosztorysowego oraz wady istotne od nieistotnych.</p>	<p>Uczestnik uzyska minimum 80% poprawnych odpowiedzi w teście weryfikującym znajomość pojęć, procedur i wymogów prawnych ugody.</p>	<p>Test teoretyczny</p>
<p>Objaśnia przesłanki formalno-prawne oraz wymogi sądowe niezbędne do skutecznego zatwierdzenia ugody mediacyjnej w sprawach gospodarczych.</p>	<p>Uczestnik uzyska minimum 80% poprawnych odpowiedzi w teście weryfikującym znajomość pojęć, procedur i wymogów prawnych ugody.</p>	<p>Test teoretyczny</p>
<p>Analizuje i interpretuje zapisy w dokumentacji technicznej i kontraktowej (dziennik budowy, protokoły odbioru, umowy podwykonawcze) pod kątem wyodrębnienia rzeczywistej osi sporu.</p> <p>Stosuje zaawansowane techniki mediacyjne (Reality Testing, przeformułowanie, odzwierciedlenie interesów) w celu obniżenia poziomu eskalacji konfliktu techniczno-finansowego.</p> <p>Projektuje i samodzielnie redaguje treść ugody mediacyjnej w skomplikowanym sporze budowlanym, zabezpieczając jej wykonalność i zgodność z procedurą cywilną.</p>	<p>Uczestnik poprawnie zastosuje technikę Reality Testing wobec roszczenia finansowego oraz wykaże postawę bezstronności zgodnie z listą kontrolną w minimum 80% wymaganych wskaźników.</p> <p>Uczestnik poprawnie zastosuje technikę Reality Testing wobec roszczenia finansowego oraz wykaże postawę bezstronności zgodnie z listą kontrolną w minimum 80% wymaganych wskaźników.</p> <p>Uczestnik poprawnie zastosuje technikę Reality Testing wobec roszczenia finansowego oraz wykaże postawę bezstronności zgodnie z listą kontrolną w minimum 80% wymaganych wskaźników.</p>	<p>Obserwacja w warunkach symulowanych</p> <p>Obserwacja w warunkach symulowanych</p> <p>Obserwacja w warunkach rzeczywistych</p>

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
<p>Jest gotów do zachowania bezstronności, neutralności i wysokich standardów etyki zawodowej mediatora w warunkach silnej presji psychologicznej, merytorycznej i finansowej wywieranej przez strony sporu oraz reprezentujących ich profesjonalnych pełnomocników.</p>	<p>Uczestnik sformułuje zapisy ugody bez błędów formalnych uniemożliwiających nadanie klauzuli wykonalności przez sąd (100% zgodności z wymogami Kpc).</p>	<p>Prezentacja</p>

## Kwalifikacje

### Kompetencje

Usługa prowadzi do nabycia kompetencji.

#### Warunki uznania kompetencji

Pytanie 1. Czy dokument potwierdzający uzyskanie kompetencji lub wyrażnie z nim powiązane inne dokumenty związane ze wsparciem zawierają opis efektów uczenia się?

TAK

Pytanie 2. Czy dokument lub wyrażnie z nim powiązane inne dokumenty związane ze wsparciem potwierdzają, że walidacja została przeprowadzona w oparciu o zdefiniowane w efektach uczenia się kryteria ich weryfikacji i zgodnie z zaplanowanymi metodami walidacji?

TAK

Pytanie 3. Czy dokument lub wyrażnie z nim powiązane inne dokumenty związane ze wsparciem potwierdzają zastosowanie rozwiązań zapewniających rozdzielenie procesów kształcenia i szkolenia od walidacji?

TAK

## Program

### ZAŁOŻENIA SZKOLENIA I METODYKA

Głównym założeniem szkolenia jest wyposażenie uczestników w twardą wiedzę z zakresu procesu inwestycyjnego oraz wysoce specjalistyczne umiejętności miękkie i narzędziowe, niezbędne do samodzielnego i efektywnego prowadzenia mediacji w segmencie budowlanym.

Szkolenie charakteryzuje się intensywnym nastawieniem na **umiejętności praktyczne**, rezygnując z suchych wykładów akademickich na rzecz analizy rzeczywistych przypadków (case studies) oraz gier symulacyjnych.

#### Podział godzinowy i struktura merytoryczna:

- **Teoria (30% czasu usługi):** Mini-wykłady wprowadzające, prezentacje struktur prawnych, mapowanie dokumentacji kontraktowej, omówienie definicji i przepisów prawa budowlanego oraz analizy ryzyk.
- **Praktyka (70% czasu usługi):** Moderowane dyskusje, praca na autentycznych (zanonimizowanych) dokumentach z placu budowy (dzienniki budowy, protokoły odbiorów, wezwania), ćwiczenia z technik negocjacyjnych, symulacje realnych sporów budowlanych z podziałem na role (Inwestor, Generalny Wykonawca, Podwykonawca) oraz samodzielne redagowanie ugód mediatora.

- **Łączny czas trwania: 18 godzin dydaktycznych** (czysty czas zajęć merytorycznych, realizowany w ciągu 2 dni szkoleniowych w godzinach 09:00 – 17:00, z wyłączeniem przerw kawowych).

## ZAKRES TEMATYCZNY SZKOLENIA (PODZIAŁ NA BLOKI)

- Blok I: Wprowadzenie do specyfiki sporu oraz struktura procesu inwestycyjnego
- Blok II: Podstawy prawa budowlanego i struktury podmiotowe
- Blok III: Warsztat pracy z dokumentacją budowlaną i kontraktową – Część 1
- Blok IV: Warsztat pracy z dokumentacją budowlaną – Część 2 oraz terminologia
- Blok V: Korespondencja kontraktowa i podsumowanie techniczne dnia
- Blok VI: Umowy o roboty budowlane i podwykonawcze w praktyce mediatora
- Blok VII: Finansowe i rozliczeniowe podłoże sporów budowlanych
- Blok VIII: Metodyka prowadzenia sesji – Narzędzia i Techniki
- Blok IX: Aspekty prawne mediacji budowlanych oraz Symulacje – Część 1
- Blok X: Symulacje – Część 2, Konstruowanie ugód i Walidacja

## Harmonogram

Liczba pozycji harmonogramu: 18

Przedmiot / temat	Typ aktywności	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin
<b>1 z 18</b> Moduł I: Specyfika sporów budowlanych a rola mediatora. Moduł II: Chronologia i struktura procesu inwestycyjnego.	Zajęcia	Przemysław Nawojski	27-06-2026	09:00	10:30	01:30
<b>2 z 18</b> -	Przerwa	-	27-06-2026	10:30	10:45	00:15
<b>3 z 18</b> Moduł III: Elementy prawa budowlanego w praktyce ADR. Moduł IV: Struktura podmiotowa i zarządzanie wielopoziomym konfliktem.	Zajęcia	Przemysław Nawojski	27-06-2026	10:45	12:15	01:30
<b>4 z 18</b> -	Przerwa	-	27-06-2026	12:15	12:30	00:15

Przedmiot / temat	Typ aktywności	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin
<b>5 z 18</b> Moduł V: Warsztat analizy dokumentacji budowlanej i kontraktowej (cz. 1) - analiza dziennika budowy.	Zajęcia	Przemysław Nawojski	27-06-2026	12:30	14:00	01:30
<b>6 z 18</b> -	Przerwa	-	27-06-2026	14:00	14:15	00:15
<b>7 z 18</b> Moduł V: Dokumentacja budowlana (cz. 2) - badanie protokołów odbioru i korespondencji budowlanej.	Zajęcia	Przemysław Nawojski	27-06-2026	14:15	15:45	01:30
<b>8 z 18</b> -	Przerwa	-	27-06-2026	15:45	16:00	00:15
<b>9 z 18</b> Moduł VI: Terminologia techniczno-prawna jako narzędzie pracy mediatora (wady, opóźnienie a zwłoka).	Zajęcia	Przemysław Nawojski	27-06-2026	16:00	17:00	01:00
<b>10 z 18</b> Moduł VII: Umowa o roboty budowlane – identyfikacja ryzyk kontraktowych i mechanizmów zabezpieczeń.	Zajęcia	Przemysław Nawojski	28-06-2026	09:00	10:30	01:30
<b>11 z 18</b> -	Przerwa	-	28-06-2026	10:30	10:45	00:15

Przedmiot / temat	Typ aktywności	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin
<b>12 z 18</b> Moduł VIII: Finansowe i rozliczeniowe podłoże sporów (wynagrodzenie ryczałtowe vs kosztorysowe, kary umowne).	Zajęcia	Przemysław Nawojski	28-06-2026	10:45	12:15	01:30
<b>13 z 18</b> -	Przerwa	-	28-06-2026	12:15	12:30	00:15
<b>14 z 18</b> Moduł IX: Metodyka prowadzenia sesji – technika Reality Testing w sporach technicznych.	Zajęcia	Przemysław Nawojski	28-06-2026	12:30	14:00	01:30
<b>15 z 18</b> -	Przerwa	-	28-06-2026	14:00	14:15	00:15
<b>16 z 18</b> Moduł X: Aspekty legislacyjne i wymogi instytucjonalne. Moduł XI: Symulacje sesji mediacyjnych – Case Studies (cz. 1).	Zajęcia	Przemysław Nawojski	28-06-2026	14:15	15:45	01:30
<b>17 z 18</b> -	Przerwa	-	28-06-2026	15:45	16:00	00:15
<b>18 z 18</b> -	Walidacja	-	28-06-2026	16:00	17:00	01:00

## Podsumowanie

Rodzaj godzin	Liczba godzin
Suma godzin zegarowych usługi	16:00
w tym suma godzin zajęć	13:00

Rodzaj godzin	Liczba godzin
w tym suma godzin walidacji	01:00
w tym suma przerw	02:00
Suma godzin dydaktycznych bez przerw	18:30

## Cennik

### Cennik

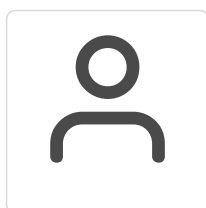
Rodzaj ceny	Cena
<b>Koszt przypadający na 1 uczestnika brutto</b>	1 290,00 PLN
Podmiot uprawniony do zwolnienia z VAT na podstawie art. 113 ust. 1 ustawy o VAT ze względu na wartość sprzedaży	
<b>Koszt przypadający na 1 uczestnika netto</b>	1 290,00 PLN
<b>Koszt osobogodziny brutto</b>	80,63 PLN
<b>Koszt osobogodziny netto</b>	80,63 PLN

### Liczba godzin usługi

Rodzaj godzin	Liczba godzin
Liczba godzin zegarowych usługi	16:00

## Prowadzący

Liczba prowadzących: 1



1 z 1

### Przemysław Nawojski

Adwokat, mediator, specjalizujący się w sprawach z zakresu prawa gospodarczego, handlowego, cywilnego.

Absolwent Wydziału Prawa, Prawa Kanonicznego i Administracji Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II.

Członek Okręgowej Rady Adwokackiej w Rzeszowie. Od 2012 roku współtworzy zespół Kancelarii Adwokackiej adw. Wiesława R. Zaniewicza, specjalizującej się w kompleksowej obsłudze prawnej podmiotów gospodarczych, w tym spółek giełdowych i procesów inwestycyjnych.

Od 2017 roku posiada formalne uprawnienia mediatora.

Od 2026 roku jest Członkiem Stowarzyszenia "Mediatorzy Polscy".

W swojej codziennej praktyce zawodowej łączy twardą wiedzę z zakresu prawa procesowego i handlowego z praktycznym prowadzeniem negocjacji kontraktowych na wielopoziomowych płaszczyznach biznesowych.

## Informacje dodatkowe

### Informacje o materiałach dla uczestników usługi

**Materiały szkoleniowe:** Każdy uczestnik otrzymuje w ramach usługi autorski, zaktualizowany skrypt szkoleniowy w formacie PDF, standaryzowane arkusze analizy dokumentów budowlanych.

### Warunki uczestnictwa

Posiadanie wykształcenia wyższego (minimum licencjat/inżynier) ORAZ udokumentowane ukończenie szkolenia bazowego z zakresu mediacji (min. 40 godzin dydaktycznych) lub wpis na listę mediatorów stałych prowadzoną przez Prezesa Sądu Okręgowego. Brak wymogu posiadania wykształcenia technicznego/inżynierskiego.

## Warunki techniczne

Usługa realizowana jest na żywo przy użyciu platformy **Google Meet**. W celu zapewnienia prawidłowego przebiegu usługi oraz spełnienia rygorów monitoringu PARP, uczestnik zobowiązany jest posiadać:

1. Stabilne łącze internetowe o minimalnej przepustowości 5 Mbps (zalecane połączenie przewodowe).
2. Sprawną kamerę wideo oraz mikrofon, które muszą pozostać włączone przez cały czas trwania zajęć (wymóg ciągłej weryfikacji tożsamości i obecności uczestnika przez PARP).
3. Komputer PC/Laptop wyposażony w zaktualizowaną przeglądarkę internetową Google Chrome lub Microsoft Edge.

## Kontakt



**TOMASZ STĘPIEŃ**

**E-mail** [tomasz.stepien@mediatorzy-polscy.eu](mailto:tomasz.stepien@mediatorzy-polscy.eu)

**Telefon** (+48) 516 252 382