



SOPOCKA
AKADEMIA NAUK
STOSOWANYCH

★★★★★ 5,0 / 5

2 oceny

Profesjonalna kadra i organy Spółdzielni Mieszkaniowych - studia podyplomowe

Numer usługi 2026/03/27/187674/3442515

- 📅 Studia podyplomowe
- 📖 mieszana (zdalna połączona z usługą zdalną w czasie rzeczywistym)
- 👥 Zajęcia grupowe
- 🕒 160:00 h
- 📅 24.10.2026 do 30.06.2027

7 000,00 PLN brutto

7 000,00 PLN netto

43,75 PLN brutto/h

43,75 PLN netto/h

Informacje podstawowe

Kategoria	Prawo i administracja / Prawo budowlane
Identyfikatory projektów	Kierunek - Rozwój
Grupa docelowa usługi	Oferta studiów adresowana jest do kadry specjalistycznej/kierowniczej Spółdzielni Mieszkaniowych oraz wszystkich osób zainteresowanych tematyką. Oferta studiów podyplomowych jest skierowana do kandydatów ubiegających się o dofinansowanie w ramach projektu Wektor i Kierunek - rozwój.
Minimalna liczba uczestników	12
Maksymalna liczba uczestników	30
Data zakończenia rekrutacji	23-10-2026
Forma prowadzenia usługi	mieszana (zdalna połączona z usługą zdalną w czasie rzeczywistym)
Liczba godzin usługi	160
Podstawa uzyskania wpisu do BUR	art. 163 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1571, z późn. zm.)
Zakres uprawnień	Kształcenie na studiach podyplomowych prowadzonych przez uczelnie

Cel

Cel edukacyjny

Celem studiów jest nie tylko dostarczenie wiedzy, która pozwoli zwiększyć efektywność kadry specjalistycznej/kierowniczej Spółdzielni Mieszkaniowych, ale również stworzenie wielowymiarowej i indywidualnej płaszczyzny wymiany doświadczeń pomiędzy wykładowcami i pracownikami Spółdzielni Mieszkaniowych, a także pomiędzy samymi studentami oraz absolwentami. Stworzenie naukowego klubu spółdzielczego

Efekty uczenia się oraz kryteria weryfikacji ich osiągnięcia i Metody walidacji

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
1. Analiza sprawozdań finansowych w praktyce 2. Lex kamilek oraz Rodo w Spółdzielniach Mieszkaniowych 3. Ochrona przeciwpożarowa w zarządzaniu nieruchomością Słuchacz: Posiadanie wiedzy w zakresie aktów prawnych dotyczących spółdzielczości mieszkaniowej	Analiza aktów prawnych i rozwiązywanie kazusów prawnych	Debata swobodna

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
4. Przyszłość Spółdzielni Mieszkaniowych w ustawodawstwie 5. Wprowadzenie do problematyki funkcjonowania Spółdzielni Mieszkaniowych - aktualne wyzwania w związku ze zmieniającym się otoczeniem prawnym 6. Zmiany w prawie energetycznym i formy wsparcia 7. Gospodarka finansowa Spółdzielni Mieszkaniowych 8. Innowacyjne spółdzielnie: energetyczne, cyfrowe, rozwojowe i mieszkaniowe 9. Lustracja spółdzielni 10. Nowelizacja Rozporządzenia w sprawie Warunków Technicznych jakim mają odpowiadać budynki i ich usytuowanie 11. Projektowane zmiany w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych. Kolejne propozycje zmian Ministerstwa Rozwoju i Technologii 12. Skuteczny proces windykacji w Spółdzielniach Mieszkaniowych 13. Spółdzielcza regeneracja, czyli dlaczego spółdzielczość wraca 14. Wskazanie zmian wprowadzonych w Rozporządzeniu w sprawie Warunków Technicznych jakim mają odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z komentarzem 15. Wybrane regulacje prawne z zakresu prawa pracy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy Słuchacz: Posiadanie wiedzy w zakresie aktów prawnych dotyczących spółdzielczości mieszkaniowej	Analiza aktów prawnych i rozwiązywanie kasusów prawnych	Debata swobodna
Seminarium dyplomowe Słuchacz: Posiadanie wiedzy w zakresie aktów prawnych dotyczących spółdzielczości mieszkaniowej	Przygotowanie pracy projektowej	Prezentacja

Kwalifikacje

Kwalifikacje niewłączone do ZSK

Uznane kwalifikacje

Pytanie 1. Czy dokument jest wydany przez podmiot systemu oświaty lub szkolnictwa wyższego na podstawie odrębnych przepisów?

Informacje

Nazwa Podmiotu prowadzącego walidację	Sopocka Akademia Nauk Stosowanych
Nazwa Podmiotu certyfikującego	Sopocka Akademia Nauk Stosowanych

Program

Moduły programu		Liczba godzin ogółem	Zajęcia praktyczne		ECTS ogółem		
			Liczba godzin	ECTS			
1.	Analiza sprawozdań finansowych w praktyce	16	8	1	3		
2.	Lex Kamilek oraz RODO w Spółdzielniach Mieszkaniowych	8	4	1	1		
3.	Ochrona przeciwpożarowa w zarządzaniu nieruchomością	8	4	1	1		
4.	Nowelizacja ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz kierunki zmian	16	8	1	3		
5.	Zasady funkcjonowania organów Spółdzielni Mieszkaniowych. Projektowanie statutu i regulacji wewnętrznych - aspekty praktyczne	8	4	1	1		
6.	Gospodarka finansowa Spółdzielni Mieszkaniowych	16	8	1	3		
7.	Rozliczanie energii w Spółdzielniach Mieszkaniowych	8	4	1	1		

8.	Nowoczesna spółdzielczość: innowacyjna i technologiczna	8	4	1	2		
9.	Lustracja spółdzielni	8	4	1	2		
10.	Nowelizacja Rozporządzenia w sprawie Warunków Technicznych jakim mają odpowiadać budynki i ich usytuowanie	16	8	1	3		
11.	Inwestycje Mieszkaniowe w Spółdzielniach Mieszkaniowych	16	8	1	3		
12.	Skuteczny proces windykacji w Spółdzielniach Mieszkaniowych	8	4	1	2		
13.	Energetyka	8	4	1	2		
16.	Seminarium dyplomowe	16	16	1	3		
	Łącznie	160	88	14	30		

Harmonogram

Liczba pozycji harmonogramu: 2

Przedmiot / temat	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin
1 z 2 Nowelizacja ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz kierunki zmian	Piotr Pałka	24-10-2026	08:45	15:45	07:00

Przedmiot / temat	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin
2 z 2 Nowelizacja ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz kierunki zmian	Piotr Pałka	25-10-2026	08:45	15:45	07:00

Cennik

Cennik

Rodzaj ceny	Cena
Koszt przypadający na 1 uczestnika brutto	7 000,00 PLN
Podmiot uprawniony do zwolnienia z VAT na podstawie art. 113 ust. 1 ustawy o VAT ze względu na wartość sprzedaży	
Koszt przypadający na 1 uczestnika netto	7 000,00 PLN
Koszt osobogodziny brutto	43,75 PLN
Koszt osobogodziny netto	43,75 PLN
W tym koszt walidacji brutto	0,00 PLN
W tym koszt walidacji netto	0,00 PLN
W tym koszt certyfikowania brutto	0,00 PLN
W tym koszt certyfikowania netto	0,00 PLN

Prowadzący

Liczba prowadzących: 5



1 z 5

Wojciech Ziółkowski

Członek Stowarzyszenia Agencji Poszanowania Energii SAPE (sape.org.pl) posiada uprawnienia FPE nr. 3359 partnera NAPE - Narodowej Agencji Poszanowania Energii Specjalista ds. poprawy efektywności i wykorzystania energii w budynkach, członek wspierający Zrzeszenia Audytorów Energetycznych (zae.org.pl)



2 z 5

Łukasz Bączak

Doktor nauk prawnych, radca prawny, ekspert z zakresu prawa spółdzielczego, wieloletni praktyk:

- Lustrator
- Koordynator Zespołu Lustracji i Doradztwa - Radca Prawny Krajowej Rady Spółdzielczej
- Pełnomocnik Zarządu - Radca Prawny Krajowego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Inwalidów i Spółdzielni Niewidomych
- Członek Zgromadzenia Ogólnego Krajowej Rady Spółdzielczej
- Członek Komisji Lustracji oraz Komisji Spółdzielczej Ekonomii Społecznej Zgromadzenia Ogólnego Krajowej Rady Spółdzielczej
- Wykładowca i autor wielu publikacji naukowych z zakresu prawa spółdzielczego



3 z 5

Ewa Derc

Ewa Derc - radca prawny i wspólnik DERC PAŁKA Kancelaria Radców Prawnych

Prof. ucz. dr Jerzy Jankowski - Prezes Zarządu Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP

Kamil Wnuk - Poseł na Sejm RP, Przewodniczący Parlamentarnego Zespołu ds. Spółdzielczości Mieszkaniowej



4 z 5

Piotr Pałka

Radca prawny, wspólnik Kancelarii DERC PAŁKA Kancelaria Radców Prawnych w Warszawie, ekspert z zakresu prawa spółdzielczego, wykładowca akademicki, wieloletni praktyk, autor najnowszego komentarza do ustawy - Prawo spółdzielcze wydane przez wydawnictwo CH. BECK. Wspólnik największej Kancelarii w Polsce z kilkunastoosobowym zespołem prawnym, specjalizującej się w obsłudze prawnej spółdzielni mieszkaniowych i obsługującej w ramach stałej umowy o obsługę prawną kilkadziesiąt spółdzielni mieszkaniowych oraz kluczowe organizacje zrzeszające spółdzielnie w Polsce.



5 z 5

Ernest Ziębaczewski

Od blisko 25 lat (od 2000 r.) pełni służbę w jednostkach organizacyjnych Państwowej Straży Pożarnej, w tym od 1 kwietnia 2019 r. jako dyrektor Biura Rozpoznawania Zagrożeń (obecnie Biura Przeciwdziałania Zagrożeniom) Komendy Głównej PSP.

Ukończył jako prymus Szkołę Główną Służby Pożarniczej (obecnie Akademię Pożarniczą) na kierunku Inżynieria Bezpieczeństwa Pożarowego, w której jest teraz również wykładowcą.

Jest Przewodniczącym Komisji egzaminacyjnej ds. rzeczoznawców do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a także członkiem Rady Naukowej Centrum Naukowo-Badawczego Ochrony Przeciwpowozarowej PIB oraz dwóch Komitetów Technicznych Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (KT 180 ds. Bezpieczeństwa Pożarowego Obiektów i KT 264 ds. Symboli i Znaków Graficznych).

Od 15 lat wykonuje zawód rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych wykorzystując swoją znajomość przepisów prawa i zasad wiedzy technicznej z zakresu ochrony przeciwpożarowej do rozwiązywania praktycznych problemów, z którymi mierzą się inwestorzy, projektanci oraz władający obiektami budowlanymi.

Pracując samodzielnie albo jako jeden z liderów merytorycznych zespołów legislacyjnych jest autorem lub współautorem szeregu rozwiązań prawnych dotyczących ochrony przeciwpożarowej. Jest również autorem wielu publikacji z tego obszaru, a także setek wykładów, prelekcji, szkoleń, warsztatów.

Informacje dodatkowe

Informacje o materiałach dla uczestników usługi

Uczestnicy studiów otrzymują zestaw materiałów dydaktycznych udostępnionych na platformie eduPortal. Treści te są przygotowywane przez wykładowców i dostosowywane do tematyki prowadzonych zajęć.

Uczestnicy studiów mają dostęp do platformy Wirtualna Uczelnia, to wewnętrzna platforma komunikacyjna, stworzona w celu ograniczenia formalności oraz ułatwienia przepływu informacji między uczestnikami a uczelnią. Za jej pomocą przez całą dobę i z każdego miejsca na świecie uczestnicy mają dostęp do:

- harmonogramu zajęć,
- informacji na temat płatności,
- informacji dotyczących zmian w planach zajęć, ogłoszeń i aktualności.

Warunki uczestnictwa

Rekrutacja na studia podyplomowe odbywa się poprzez wypełnienie formularza online dostępnego na stronie: Rekrutacja online/Online Recruitment - Sopotcka Akademia Nauk Stosowanych

Kryteria kwalifikacyjne do udziału w studiach:

- ukończone studia wyższe I lub II stopnia,
- spełnienie warunków określonych w procedurze rekrutacyjnej.
- Cena usługi **nie obejmuje opłaty wpisowej oraz opłaty za świadectwo.**
- **Usługa kształcenia świadczona przez SANS jest zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 26 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2023 poz. 1570). Zwolnienie obejmuje usługi edukacyjne realizowane przez uczelnie wyższe na podstawie przepisów ustawy Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce.**

Informacje dodatkowe

Organizacja zajęć: zajęcia odbywają 1-2 razy w miesiącu w soboty i niedziele (80% zajęć online, pierwszy i ostatni zjazd na terenie uczelni).

sobota – 08.00 – 15.00 (8 godzin zajęć lekcyjnych - 1 godz. = 45 min)

niedziela – 08.00 – 15.00 (8 godzin zajęć lekcyjnych - 1 godz. = 45 min)

Przerwy: 9.30 -9.45, 11.15 -11.30, 13.00-13.00

Forma zaliczenia – przygotowanie pracy dyplomowej – planu rozwoju spółdzielni mieszkaniowej.

Warunek przystąpienia do obrony i zaliczenia studiów - uczestnictwo w **minimum 80% zajęć - badane na podstawie logowania do spotkania (wydruk listy z Teams) oraz list obecności (zajęcia stacjonarne).**

Uczelnia posiada podpisaną umowę z WUP w Toruniu.

Warunki techniczne

Uczestnik programu zdobywa nową wiedzę oraz praktyczne umiejętności dzięki zajęciom prowadzonym na platformie **Microsoft Teams**. Komunikuje się z wykładowcami i pozostałymi uczestnikami studiów w czasie rzeczywistym (w trybie synchronicznym), co umożliwia aktywne uczestnictwo i bieżącą interakcję.

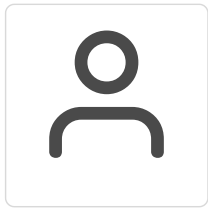
Wymagania techniczne:

Aby uczestniczyć w zajęciach online, potrzebne są:

- komputer wyposażony w głośniki i mikrofon (wbudowane lub zewnętrzne),
- stabilne połączenie z Internetem,

- słuchawki (zalecane, choć opcjonalne),
- kamera internetowa (opcjonalna, lecz przydatna podczas aktywnych form zajęć).

Kontakt



Izabela Bednarska

E-mail podyplomowe@sopocka.edu.pl

Telefon (+48) 509 655 417