



Społeczna
Akademia Nauk z
siedzibą w Łodzi

★★★★★ 4,6 / 5

21 ocen

Zarządzanie nieruchomościami i projektami deweloperskimi 2.0.- studia podyplomowe.

Numer usługi 2025/09/14/14038/3006320

📍 zdalna w czasie rzeczywistym

🏠 Studia podyplomowe

🕒 180 h

📅 25.10.2025 do 30.06.2026

5 000,00 PLN brutto

5 000,00 PLN netto

27,78 PLN brutto/h

27,78 PLN netto/h

Informacje podstawowe

Kategoria	Prawo i administracja / Prawo budowlane
Grupa docelowa usługi	Studia skierowane są do absolwentów wyższych uczelni licencjackich, magisterskich, chcących poszerzyć swoją wiedzę o zagadnienia związane z szeroko pojętą problematyką aspektów prawnych, ekonomicznych, technicznych, działalności deweloperskiej i zarządzania nieruchomościami oraz wszystkich innych osób zainteresowanych tą tematyką. Ponadto studia skierowane są do pracowników przedsiębiorstw realizujących projekty deweloperskie i zarządców nieruchomości. Wymagane jest ukończenie studiów minimum I stopnia.
Minimalna liczba uczestników	25
Maksymalna liczba uczestników	50
Data zakończenia rekrutacji	20-10-2025
Forma prowadzenia usługi	zdalna w czasie rzeczywistym
Liczba godzin usługi	180
Podstawa uzyskania wpisu do BUR	art. 163 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 742, z późn. zm.)
Zakres uprawnień	studia podyplomowe.

Cel

Cel edukacyjny

Celem studiów jest przygotowanie słuchaczy do samodzielnego wykonywania zawodu zarządcy nieruchomości oraz pracy przy projektach deweloperskich. Absolwenci zdobędą wiedzę prawną, ekonomiczną, finansową i techniczną oraz umiejętności praktyczne niezbędne do zarządzania nieruchomościami, stosowania nowoczesnych metod i technik, a także udziału w przygotowaniu i realizacji inwestycji deweloperskich.

Efekty uczenia się oraz kryteria weryfikacji ich osiągnięcia i Metody walidacji

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
WIEDZA Słuchacz po ukończeniu studiów będzie znać: -podstawy prawne, ekonomiczne, finansowe i techniczne związane z zarządzaniem nieruchomościami i działalnością deweloperską, -nowoczesne koncepcje, metody i techniki zarządzania nieruchomościami, -zasady przygotowania i realizacji projektów deweloperskich (mieszkaniowych, komercyjnych i land development), -regulacje i procedury formalne, marketingowe oraz finansowe dotyczące rynku nieruchomości, -uwarunkowania prawne i ekonomiczne prowadzenia działalności w obszarze zarządzania i rozwoju nieruchomości.	Zaliczenie przedmiotów przewidzianych w programie studiów oraz zdanie egzaminu końcowego.	Test teoretyczny
		Obserwacja w warunkach rzeczywistych
		Wywiad ustrukturyzowany

Efekty uczenia się	Kryteria weryfikacji	Metoda walidacji
UMIEJĘTNOŚCI Słuchacz po ukończeniu studiów będzie umieć: -stosować w praktyce nowoczesne metody i techniki zarządzania nieruchomościami, -analizować i oceniać projekty deweloperskie pod względem organizacyjnym, prawnym, finansowym i marketingowym, -przygotowywać i prowadzić dokumentację związaną z zarządzaniem oraz rozwojem nieruchomości, -planować i koordynować realizację projektów mieszkaniowych, komercyjnych oraz typu „land development”, -współpracować w zespołach odpowiedzialnych za przygotowanie i realizację inwestycji, -rozwiązywać problemy pojawiające się w procesie zarządzania nieruchomościami i projektami deweloperskimi, -wykorzystywać wiedzę prawną, finansową i techniczną do podejmowania decyzji w praktyce zawodowej.	Zaliczenie przedmiotów przewidzianych w programie studiów oraz zdanie egzaminu końcowego.	Test teoretyczny
		Obserwacja w warunkach rzeczywistych
		Wywiad ustrukturyzowany

Kwalifikacje

Kompetencje

Usługa prowadzi do nabycia kompetencji.

Warunki uznania kompetencji

Pytanie 1. Czy dokument potwierdzający uzyskanie kompetencji zawiera opis efektów uczenia się?

TAK

Pytanie 2. Czy dokument potwierdza, że walidacja została przeprowadzona w oparciu o zdefiniowane w efektach uczenia się kryteria ich weryfikacji?

TAK

Pytanie 3. Czy dokument potwierdza zastosowanie rozwiązań zapewniających rozdzielenie procesów kształcenia i szkolenia od walidacji?

TAK

Program

Program studiów realizowany jest w oparciu o następujące bloki kształcenia:

- Aspekty prawne i podstawy prawa nieruchomości.
- Gospodarka przestrzenna.
- Prawo gospodarcze - Prowadzenie działalności gospodarczej.
- Gospodarka mieszkaniowa.
- Prawo spółdzielcze.
- Rynek nieruchomości.
- Ocena opłacalności i finansowanie inwestycji nieruchomości.
- Budownictwo i wiedza techniczna nieruchomości.
- Plany zagospodarowania przestrzennego.
- Organizacja i zarządzanie realizacją projektów inwestycyjnych (FIDIC).
- Działalność deweloperska.
- Analiza lokalizacji (Cachment Area).
- Inwestycje mieszkaniowe i komercyjne.
- Analiza wykonalności inwestycji.
- Inwestycje infrastrukturalne.
- Inwestycje „Land Development”.
- Aspekty prawne zarządzania nieruchomościami.
- Komercjalizacja powierzchni i wycena nieruchomości.
- Zarządzanie nieruchomościami mieszkalnymi i komercyjnymi.
- Zarządzanie portfelem nieruchomości klienta.
- Zarządzanie zasobami w nieruchomościach.
- Podatki i opłaty w nieruchomościach.
- Plan zarządzania nieruchomością.
- Ochrona danych w zarządzaniu nieruchomościami i przedsiębiorstwie deweloperskim.

Harmonogram

Liczba przedmiotów/zajęć: 0

Przedmiot / temat zajęć	Prowadzący	Data realizacji zajęć	Godzina rozpoczęcia	Godzina zakończenia	Liczba godzin
Brak wyników.					

Cennik

Cennik

Rodzaj ceny	Cena
Koszt przypadający na 1 uczestnika brutto	5 000,00 PLN
Koszt przypadający na 1 uczestnika netto	5 000,00 PLN
Koszt osobogodziny brutto	27,78 PLN
Koszt osobogodziny netto	27,78 PLN

Prowadzący

Liczba prowadzących: 0

Brak wyników.

Informacje dodatkowe

Informacje o materiałach dla uczestników usługi

Uczestnicy studiów podyplomowych Zarządzanie nieruchomościami i projektami deweloperskimi 2.0. otrzymają dostęp do materiałów przygotowywanych przez wykładowców.

Warunki uczestnictwa

Rekrutacji na studia podyplomowe Zarządzanie nieruchomościami i projektami deweloperskimi 2.0. dokonuje się poprzez założenie konta w systemie rekrutacyjnym na stronie www.e-rekrutacja.san.edu.pl.

Po założeniu i zalogowaniu się do swojego konta kandydat należy :

- uzupełnić swoje dane
- wybrać kierunek studiów podyplomowych
- dodać zdjęcie w formacie dowodowym - 36 mm (szer.) x 45 mm (wys.)
- uiścić opłatę wpisową w wysokości 100 zł
- dodać dokumenty i podpisać umowę.

W terminie 7 dni od daty rekrutacji należy dostarczyć oryginały wymaganych dokumentów do Biura Rekrutacji w Łodzi.

Warunki techniczne

Student musi posiadać komputer i dostęp do internetu – uczelnia korzysta z platformy szkoleniowej Teams.

Kontakt



DOMINIKA OSTROWSKA

E-mail dostrowska@san.edu.pl

Telefon (+48) 604 466 654